

STEČAJNI UPRAVITELJ
TOMISLAV ČOGA

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
AMRUŠEVA 2/II
ZAGREB

**IZVJEŠĆE
O GOSPODARSKOM POLOŽAJU STEČAJNOG DUŽNIKA I NJEGOVIM UZROCIMA**

POSLOVNI BROJ: **St-2999/2016**

DUŽNIK: **HOSPITALIJA d.d. u stečaju**, Sveta Nedelja, Samoborski Novaki, Vojvodići bb,
OIB 52777523545

Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu od 23. rujna 2019. otvoren je stečajni postupak nad dužnikom HOSPITALIJA d.d. u stečaju, Sveta Nedelja, Samoborski Novaki, Vojvodići bb, OIB 52777523545. Istim sam rješenjem imenovan za stečajnog upravitelja dužnika.

1. Uvod

Nad dužnikom HOSPITALIJA d.d. Financijska agencija je dana 25. ožujka 2016. podnijela prijedlog za otvaranje stečajnog postupka na temelju članka 444.st.2. Stečajnog zakona (NN 71/15, dalje: SZ). U prijedlogu FINA-e se navodi kako dužnik na dan 01. rujna 2015. u očevidniku redosljeda osnova za plaćanje ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju od 574 dana, u ukupnom iznosu od 168.471,50 kuna, kao i da dužnik ima 1 zaposlenog. Naslovni sud je na temelju prijedloga za otvaranje stečajnog postupka dana 5. lipnja 2017. donio rješenje o pokretanju prethodnog postupka. Dužnik je dostavio Izvješće o financijsko-gospodarskom stanju dužnika u kojem navodi da nema nekretnina, pokretnina, imovinskih prava, ni novčanih tražbina, da su svi računi dužnika u blokadi bez sredstava, te da posjeduje dionice u vrijednosti 148.262,00 kn i to 1012 dionica oznake ULJN-R-A, izdavatelja Uljanik d.d. i 1179 dionica oznake 3MAJ-R-A, izdavatelja 3. maj brodogradilište d.d. Na ročištu radi očitovanja o prijedlogu za otvaranje stečajnog postupka

dužnik dodaje da bi postupak broj P-280/13 pred Općinskim sudom u Novoj Gradiški eventualno naveo kao potraživanje dužnika.

2. Osnovni podaci o dužniku

Dužnik je registriran kod Trgovačkog suda u Zagrebu kao dioničko društvo, MBS 080077356, OIB 52777523545 pod tvrtkom HOSPITALIJA d.d. za izvoz, uvoz, zastupanje inozemnih tvrtki i trgovinu na veliko i malo u stečaju.

Sjedište dužnika registrirano je u Svetoj Nedelji, Samoborski Novaki, Vojvodići bb.

Temeljni kapital društva je 10.221.200,00 kuna.

Bivša osoba ovlaštena za zastupanje je Željko Zadro, Zagreb, Jablanovac 27, OIB 73791071282, direktor.

Kod dužnika je bio zaposlen 1 radnik na dan podnošenja prijedloga za otvaranje stečajnog postupka. Dužnik nema zaposlenika na dan pokretanja stečajnog postupka.

Djelatnost: 46.90 Nespecijalizirana trgovina na veliko (NKD 2007) Sektor G - Trgovina na veliko i na malo. Dužnik je razvrstan u mikro poduzetnike prema Zakonu o računovodstvu (NN 78/15, 134/15).

3. Provedene aktivnosti

Nakon otvaranja stečajnog postupka poduzeo sam sljedeće aktivnosti:

1. Bivši direktor dužnika pohranio je poslovnu dokumentaciju društva u Hospitalija trgovini d.o.o., Vojvodići 25, Novaki, Sveta Nedjelja. Dio dokumentacije koji je bio nužan za utvrđivanje tražbina, te za izradu početne bilance pribavio sam od dužnika, iz javno dostupnih izvora, od porezne uprave i od vjerovnika.
2. Napravio sam žig sa naznakom tvrtke u stečaju, ishodio obavijest o razvrstavanju poslovnog subjekta kod Državnog zavoda za statistiku i otvorio novi račun dužnika u stečaju.
3. Izradu početne stečajne bilance, kao i obavljanje financijskih i knjigovodstvenih poslova stečajnog dužnika, povjerio sam stručnom knjigovodstvenom servisu.
4. Napravio sam popis predmeta stečajne mase sukladno odredbi članka 221. SZ.
5. Ispitao sam prijavljene tražbine te sastavio popis vjerovnika prema čl. 222. SZ.
6. Sastavio sam sustavan pregled imovine i obveza prema čl. 223. SZ.
7. Sastavio sam predračun troškova stečajnog postupka baziran na trajanju postupka u vremenu od 6 mjeseci.

8. Unovčio sam dio stečajne mase dužnika (pravo na povrat preplaćenog PDV-a), te se unovčeni iznos nalazi na računu dužnika

4. Radni odnosi

Dužnik nema zaposlenika na dan otvaranja stečajnog postupka.

5. Poslovanje dužnika

Poslovanje dužnika obustavljeno je prije pokretanja stečajnog postupka.

Osnovna djelatnost dužnika bila je trgovina na veliko i malo medicinskim, ortopedskim, kozmetičkim i toaletnim proizvodima..

Prema javno dostupnoj dokumentaciji izvršena je analiza poslovanja za 2016. i 2017. godinu. Gubitak dužnika iznosio je 1.973.794,00 kn u 2016. godini i 51.000,00 kn u 2017. godini. Vrijednost dugotrajne imovine dužnika u 2017. godini je 148.262,00 kn, a što odgovara nominalnoj vrijednosti dionica Uljanik d.d. i 3.maj brodogradilište d.d. Stvarnu vrijednost dionica dužnik nije utvrđivao u godišnjim financijskim izvještajima.

6. Imovina i obveze dužnika

Nekretnine

Dužnik u vlasništvu nema nekretnine.

Pokretnine

Dužnik u vlasništvu nema pokretnine.

Dužnik u službenoj evidenciji Ministarstva unutarnjih poslova ima evidentirana 3 vozila (Zastava Skala 101, dvije Zastave Skala 55). Sva su vozila odjavljena u 2012. godini i prema izjavi bivšeg direktora dužnika nisu više u posjedu ni vlasništvu dužnika.

Dionice u vlasništvu dužnika

Dužnik u vlasništvu ima sljedeće dionice:

- ULJN-R-A, Uljanik d.d. u količini od 1.012, nominalne vrijednosti 30.360,00 kn. Zadnja tržišna cijena postignuta na Zagrebačkoj burzi je 4,70 kn po dionici. Tržišna vrijednost dionica u vrijeme pisanja ovog izvješća iznosi **910,80** kn.
- 3MAJ-R-A, 3. Maj brodogradilište d.d. u količini od 1.179, nominalne vrijednosti 117.900,00 kn. Tržišna vrijednost dionica na dan pisanja ovog izvješća iznosi **43.623,00** kn.

Ukupna tržišna vrijednost dionica na dan pisanja ovog izvješća (26.11.2019) iznosi **44.533,80** kn. Tržišna vrijednost računa se u odnosu na zadnju tržišnu cijenu prema informacijama iz sustava Središnjeg klirinškog depozitarnog društva (SKDD).

SKDD je 9.11.2018. zaprimilo rješenje o ovrsi ovrhovoditelja SKDD d.d. broj Ovr-1922/2018 Općinskog suda u Novom Zagrebu, Stalna služba u Zaprešiću. Rješenjem Ovr-1922/2018

određena je ovrha pljenidbom dionica ULJN-R-A i 3MAJ-R-A u vlasništvu stečajnog dužnika, te se njihova procjena i prodaja povjerava investicijskom društvu HITA-VRIJEDNOSNICE d.d. U skladu sa navedenim, predmetne dionice su u sustavu SKDD-a registrirane sa imenovanim investicijskim društvom.

U razgovoru sa direktorom društva HITA-VRIJEDNOSNICE d.d. dana 11.12.2019. doznao sam da procjena dionica nije učinjena i prodaja nije započela. Trošak procjene i provođenja prodaje direktor imenovanog investicijskog društva, g. Ivan Tadin, procijenio je na 31.000,00 kn.

Nad dužnikom HOSPITALIJA d.d. Financijska agencija je dana 25. ožujka 2016. podnijela prijedlog za otvaranje stečajnog postupka a ovrha pljenidbom Ovr-1922/2018 određena je 8.11.2018., te je time suprotno odredbi čl.168. SZ vjerovnik SKDD d.d. stekao razlučno pravo nad imovinom dužnika koja ulazi u stečajnu masu.

Parnice

- a. Neizvjestan je ishod spora koji se vodi pred Općinskim sudom u Slavonskom Brodu, Stalna služba u Novoj Gradiški pod poslovnim brojem P-368/2015 (ranije P-32/2014 i P-280/2013). Dužnik kao tužitelj vodi spor protiv Dubravka Zečića i Zdenka Zečića, oba iz Laza 7. Postupak je pokrenut tužbom od 27.07.2000. a temeljem ugovora o kupoprodaji poljoprivrednog kombajna i pomoćnog stroja od 30.04.1998. Prema trenutnom stanju pravomoćno je presuđeno da su tuženici obvezni tužitelju platiti iznos od 99.943,49 kn, te je za taj dio podnijet zahtjev za izravnu naplatu dana 22.03.2018. Spor se u preostalom dijelu tužbenog zahtjeva nastavlja radi isplate iznosa od 733.587,95 kn. Tužbeni zahtjev više je puta mijenjan tijekom postupka, a isticali su i brojni alternativni tužbeni zahtjevi. Četiri puta su donijete prvostupanjske odluke, koje su četiri puta ukidane. Dosadašnji trošak postupka je 39.013,72 kn a predvidivi trošak nastavka vođenja parnice procjenjujem na 28.000,00 kn.
- b. Na Trgovačkom sudu u Zagrebu vodi se postupak Povrv-4383/16 (po prigovoru na rješenje o ovrsi) tužitelja Syngente agro d.o.o. iz Zagreba. Na prvostupanjsko rješenje od dana 27. studenog 2018. tužitelj je izjavio žalbu 5. prosinca 2018., te se sada predmet nalazi na višem sudu pod brojem PŽ-645/2019.

Obveze

Prema bilanci na dan 31. prosinca 2017. obveze stečajnog dužnika iznose 16.066.650,00 kn.

Prema potvrdi FINE na računu dužnika na dan 1. listopada 2018. nalazilo se neizvršenih osnova za plaćanje u visini od 23.290.419,12 kn.

Prijavljene tražbine 1. višeg isplatnog reda: 0,00 kn.

Prijavljene tražbine 2. višeg isplatnog reda: 25.084.636,21 kn.

Ukupno prijavljene tražbine: **25.084.636,21 kn.**

7. Prijedlozi odluka

Iz svega naprijed izloženog stečajni upravitelj predlaže da vjerovnici na ročištu usvoje sljedeće odluke:

1. Prihvaća se Izvješće stečajnog upravitelja o gospodarskom položaju stečajnog dužnika i njegovim uzrocima.
2. Poslovanje stečajnog dužnika obustavljeno je prije otvaranja stečajnog postupka i neće se nastaviti.
3. Parnice i postupci u tijeku, odnosno novi postupci nastaviti će se, ili pokrenuti u korist stečajne mase odnosno obustaviti ovisno o procjeni stečajnog upravitelja, sukladno čl.230.st.2.tč.3. SZ.
4. Daje se suglasnost stečajnom upravitelju da izda punomoć za zastupanje odvjetniku sukladno čl.230.st.2.tč.4. SZ.
5. Daje se odobrenje stečajnom upravitelju da pristupi prodaji imovine stečajnog dužnika, koja nije opterećena razlučnim pravom, objavom oglasa o prodaji imovine i prikupljanjem pisanih ponuda uz uvjet da se predmeti prodaje ne mogu prodati:
 - Pri prvom oglasu ispod $\frac{3}{4}$ utvrđene vrijednosti
 - Pri drugom oglasu ispod $\frac{1}{2}$ utvrđene vrijednosti
 - Pri trećem oglasu ispod $\frac{1}{4}$ utvrđene vrijednosti
 - Pri četvrtom oglasu mogu se prodati neposrednom pogodbom

U Zagrebu, 24.12.2019.

Stečajni upravitelj
Tomislav Čoga